

ŘÁD VEŘEJNÉHO POHŘEBIŠTĚ MĚSTSKÉHO HŘBITOVA OTROKOVICE

Rada města Otrokovice rozhodla dne 14. listopadu 2011 usnesením č. RMO/670/11/11 vydat na základě ustanovení § 19 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbivnictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřbivnictví“), na základě předchozího souhlasu Krajského úřadu Zlínského kraje vydaného podle § 18 odst. 3 zákona o pohřbivnictví dne 3.11.2011 a v souladu s ustanovením § 102 odst. 3 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), tento řád veřejného pohřbiště města Otrokovice:

Čl. 1

Úvodní ustanovení

- (1) Městský hřbitov Otrokovice je veřejné pohřbiště města Otrokovice ve smyslu zákona o pohřbivnictví. Řád Městského hřbitova Otrokovice (dále jen „řád“) je řádem veřejného pohřbiště, který upravuje správu a provoz Městského hřbitova Otrokovice (dále jen „hřbitov“) v rozsahu podle § 19 odst. 2 zákona o pohřbivnictví.
- (2) Hřbitov je umístěn v místní části Kvítkovice na pozemcích parc. č. 200/3, 200/44, 312/2, 312/9, 312/10, 312/11, 312/12, 312/13, 312/14, 312/15, 312/16, 312/17, 312/18 a na stavebních pozemcích parc. č. st. 352/1, st. 352/2, st. 352/3 a st. 352/4, na kterých je budova smuteční obřadní síně bez č.p, a to vše v k.ú. Kvítkovice u Otrokovic.
- (3) Součástí hřbitova jsou
 - a) hrobová místa pro ukládání lidských pozůstatků do hrobů a hrodek,
 - b) hrobová místa pro ukládání zpopelněných lidských ostatků v urnách,
 - c) vsypová louka,
 - d) budova smuteční obřadní síně s technickým (chladírna) a sociálním zázemím (WC),
 - e) komunikace a zpevněné plochy, zeleň mimo hrobová místa, inženýrské sítě na hřbitově, oplocení hřbitova se vstupními branami.
- (4) Řád je závazný pro provozovatele hřbitova a pro správce hřbitova. Řád rovněž stanovuje v souladu se zákonem o pohřbivnictví povinnosti pro další subjekty poskytující na hřbitově služby a práce, pro nájemce hrobových míst a pro návštěvníky hřbitova.

Čl. 2

Doba otevření hřbitova pro návštěvníky

- (1) Doba, po kterou je hřbitov přístupný návštěvníkům se stanovuje takto:
 - a) v měsících duben až říjen od 7.00 do 20.00 hodin,
 - b) v měsících listopad až březen od 7.00 do 18.00 hodin.Mimo uvedenou dobu je hřbitov uzavřen, není-li podle čl. 7 stanoveno jinak.
- (2) Stanovená doba, po kterou je hřbitov otevřen návštěvníkům, se vztahuje i na nájemce hrobových míst a osoby vykonávající práce na hřbitově, nedojde-li k dohodě se správcem hřbitova o přístupu na hřbitov mimo stanovenou dobu.

Čl. 3

Správce hřbitova a jeho povinnosti

- (1) Provozování hřbitova je službou ve veřejném zájmu zajišťovanou městem Otrokovice (dále jen „město“) jako provozovatelem hřbitova. Město smluvně zajišťuje provozování hřbitova prostřednictvím obchodní společnosti Technické služby Otrokovice, s.r.o., se sídlem v Otrokovicích, K. Čapka 1256 (dále jen „správce hřbitova“), tel. 577932603, 577922329.

- (2) Povinnosti, které zvláštní zákon při provozování veřejného pohřebiště ukládá provozovateli hřbitova, se obdobně vztahují na správce hřbitova¹).
- (3) Správce hřbitova v rámci provozování hřbitova zejména poskytuje služby podle čl. 4 a plní povinnosti provozovatele hřbitova stanovené zákonem o pohřebnictví²) včetně vedení evidence související s provozováním hřbitova³). Správce hřbitova vede evidenci volných hrobových míst, přičemž je povinen do této evidence nechat nahlédnout zájemce o uzavření smlouvy o nájmu hrobového místa.
- (4) Správce hřbitova je oprávněn v zastoupení města uzavírat a ukončovat smlouvy o nájmu hrobového místa a zastupovat město jako pronajímatele ve všech záležitostech souvisejících s nájmem hrobových míst.
- (5) Správce hřbitova je povinen zajistit poučení všech osob, které pro něj vykonávají činnost na hřbitově, zejména poučení o povinnostech vyplývajících ze zákona o pohřebnictví a z tohoto řádu a případně dalších souvisejících právních předpisů, a je povinen kontrolovat tyto osoby, zda stanovené povinnosti dodržují.

Čl. 4

Rozsah poskytovaných služeb

- (1) Správce hřbitova poskytuje následující služby při provozování hřbitova: výkopové práce související s pohřbením a exhumací, pohřbívání lidských pozůstatků a lidských ostatků do hrobů nebo hrodek, provádění exhumací, ukládání a vsyp zpopelněných lidských pozůstatků, správu a údržbu hřbitova, včetně komunikací a okolní zeleně, pronájem hrobových míst a vedení související evidence. V rámci správy a údržby hřbitova správce hřbitova zajišťuje odvoz a likvidaci odpadů ze hřbitova a vykonává dohled nad dodržováním tohoto řádu.
- (2) Správce hřbitova rovněž zabezpečuje správu a údržbu budovy smuteční obřadní síně s technickým (chladírna) a sociálním zázemím (WC), oplocení hřbitova, inženýrských sítí a dalších součástí hřbitova.
- (3) Jiné subjekty než správce hřbitova případně jím vybrané osoby mohou provádět na hřbitově činnosti uvedené v odstavci 1 a 2, případně poskytovat jiné služby a práce, pouze se souhlasem správce hřbitova.

Čl. 5

Tlecí doba a stanovení druhů rakví

- (1) Nezpopelněné lidské ostatky musí být uloženy v hrobě po tlecí dobu, která je pro hřbitov stanovena v délce 10 let.
- (2) Ukládání dalších lidských pozůstatků do hrobu a exhumaci lidských ostatků před uplynutím tlecí doby upravuje zákon o pohřebnictví⁴).
- (3) Pro ukládání do hrobů („do země“) mohou být užívány pouze rakve vyrobené z materiálů umožňujících přirozený rozpad spolu s lidskými ostatky v průběhu tlecí doby (např. rakve ze dřeva, včetně tvrdých dřev). Lze užívat pouze rakve, k jejichž výrobě nebyly použity materiály, barvy, lepidla a tvrdidla obsahující složky škodlivých látek. Pro ukládání do hrodek mohou být užívány pouze rakve celodubové nebo z jiných tvrdých dřev, do kterých je vložena spodní část zinkové vložky, nebo rakve kovové s nepropustným dnem.
- (4) Všechny rakve určené k pohřbení musí být označeny štítkem obsahujícím minimálně jméno a příjmení zemřelého, jeho datum narození, datum úmrtí a den pohřbu. Před spuštěním rakve do hrobu nebo uložení do hrobky musí být víko rakve pevně spojeno se spodní částí rakve (např. šrouby).

Čl. 6 **Povinnosti návštěvníků hřbitova**

- (1) Návštěvníci hřbitova jsou povinni chovat se na hřbitově způsobem odpovídajícím důstojnosti a pietě místa a ve vztahu k provozu hřbitova se musí řídit pokyny správce hřbitova.
- (2) Děti mladší 10 let mají na hřbitov přístup pouze v doprovodu zletilé osoby.
- (3) Na hřbitově je zakázáno
 - a) dělat hluk, nejde-li o hluk při pracích anebo činnostech vykonávaných správcem hřbitova nebo s jeho souhlasem,
 - b) kouřit, požívat alkoholické nápoje a jiné návykové látky,
 - c) odkládat odpad a jiné věci mimo místa k tomu určená,
 - d) vodit nebo vpouštět na hřbitov psy a jiná zvířata,
 - e) jezdit na skateboardech, kolečkových bruslích a koloběžkách,
 - f) vstupovat na vsypové louky bez souhlasu správce hřbitova,
 - g) vstupovat na hřbitov v době jeho uzavření,
 - h) vstupovat do správcem hřbitova uzavřené části hřbitova (např. v době provádění terénních úprav, exhumací, za sněhu nebo náledí).
- (4) Silničními vozidly včetně jízdních kol a zvláštními vozidly⁵⁾ lze na hřbitov vjíždět a zdržovat se zde jen se souhlasem správce hřbitova a za podmínek jím stanovených; toto omezení se nevztahuje na vozíky pro invalidy s motorickým pohonem i bez motorického pohonu.
- (5) Hořící světla (např. svíčky, lampy) lze na hřbitově rozsvěcovat pouze tak, aby nevzniklo nebezpečí požáru.
- (6) Na vsypových loukách lze umísťovat svítidla, věnce a květiny pouze na vyhrazená místa.
- (7) Cesty na hřbitově a uličky mezi hrobovými místy nelze bez souhlasu správce hřbitova užívat k jiným účelům než komunikačním a nelze omezovat jejich průchodnost.
- (8) Vodu z veřejně přístupných vodovodů na hřbitově lze bezplatně užívat pouze pro související očistu návštěvníků hřbitova, pro drobnou údržbu náhrobků a ostatního hrobového zařízení (např. omývání) a pro účely údržby zeleně na hřbitově; je zakázáno vynášet vodu z vodovodů na hřbitově mimo hřbitov.
- (9) Smuteční obřadní síň a její technické zázemí lze užívat pouze na základě smluvního vztahu (objednávka, smlouva), jehož uzavření a následující plnění zabezpečuje správce hřbitova. Sociální zázemí hřbitova je určeno k veřejnému užívání v době otevření hřbitova pro návštěvníky.
- (10) Ustanovení tohoto článku se vztahují i na nájemce hrobových míst a na osoby vykonávající práce na hřbitově.

Čl. 7 **Změny doby otevření hřbitova pro návštěvníky**

- (1) Správce hřbitova je oprávněn v období kolem dne Památky zesnulých rozšířit dobu stanovenou v čl. 2, přičemž je povinen o změně doby, po kterou je hřbitov přístupný návštěvníkům, bezodkladně informovat veřejnost vyvěšením oznámení na vstupní brány hřbitova a rovněž město zasláním písemného oznámení.
- (2) Správce hřbitova je oprávněn hřbitov nebo jeho část přechodně pro veřejnost uzavřít, pokud si to vyžádají vážné technické důvody nebo jiné důležité okolnosti, přičemž je o tom povinen bezodkladně informovat veřejnost vyvěšením oznámení na vstupní brány hřbitova a rovněž město zasláním písemného oznámení.
- (3) Rada města Otrokovice je oprávněna jako orgán města, které je provozovatelem hřbitova, rozhodnout na návrh správce hřbitova nebo z vlastního podnětu v odůvodněných případech o dočasné úpravě doby stanovené v čl. 2 ve smyslu jejího rozšíření nebo zúžení, přičemž správce hřbitova je povinen bezodkladně informovat veřejnost o dočasné úpravě doby otevření hřbitova pro návštěvníky vyvěšením oznámení na vstupní brány hřbitova.

Čl. 8 Povinnosti nájemců hrobových míst

- (1) Hrobové místo je místo na hřbitově určené pro zřízení hrobu nebo hrobky nebo vyhrazené místo v úložišti jednotlivých uren.
- (2) Nájem hrobového místa je upraven zvláštními právními předpisy⁶⁾. Smlouvy o nájmu hrobového místa uzavírá a ukončuje správce hřbitova v zastoupení provozovatele hřbitova.
- (3) Při zřizování hrobů, hrobek a míst pro uložení uren, jejich úpravě a údržbě je nájemce hrobového místa povinen se řídit zvláštními právními předpisy^{6,7)}, tímto řádem a pokyny správce hřbitova, zejména pokud jde o provádění stavebních prací, způsob provedení úpravy, rozměry a tvar výzdoby a druh užitého materiálu; texty a úprava nápisů na hrobovém příslušenství musí odpovídat důstojnosti a pietě hřbitova.
- (4) Stavby (hrobky, náhrobky, úložiště uren apod.) případně úpravy staveb na hrobových místech je možné provádět pouze s písemným souhlasem správce hřbitova a za podmínek, které správce hřbitova v souhlasu uvede; souhlas správce hřbitova nenahrazuje povolení nebo ohlášení nutné podle zvláštních právních předpisů⁷⁾.
- (5) Pro zřizování hrobů, hrobek a míst pro uložení uren a jejich úpravy platí tyto podmínky:
 - a) základy musí být provedeny do nezamrzající hloubky minimálně 70 cm a dimenzovány se zřetelem na únosnost půdy, základové zdivo nesmí přesahovat do pohřbívací plochy,
 - b) uličky mezi hroby (hrobkami), které tvoří součást veřejně přístupného prostranství hřbitova, musí být nejméně 30 cm široké; na částech hřbitova, kde nebyla tato podmínka v minulosti dodržena, je možné připustit takové uspořádání, že ulička zůstává zachována vždy alespoň mezi dvojicemi hrobů (hrobek), aby ke každému z nich byl volný přístup k povrchu hrobu (hrobky) vždy z jedné delší a jedné kratší strany,
 - c) mezi jednotlivými hroby (hrobkami) musí být pod povrchem země nejméně 60 cm přepažení (stěny, půda),
 - d) přední a zadní hrany rámu hrobů (hrobek, úložišť uren) musí být navzájem v jedné přímce, pokud správce hřbitova výslovně nestanoví jinak,
 - e) při stavbě náhrobků a rámu musí být jednotlivé součásti mezi sebou kotveny,
 - f) zřízení hrobky nebo pokrytí hrobu krycí deskou může správce hřbitova povolit jen, pokud provedení potřebných prací a přepravu materiálu umožní šířka a kvalita přístupových cest k hrobce nebo hrobu a užitá technologie budou skýtat záruky úspěšného provedení prací bez nebezpečí vzniku úrazu osob a škod na okolních hrobových místech nebo na zařízení hřbitova.
- (6) Pro zřizování hrobek dále platí tyto podmínky:
 - a) hloubka výkopu musí odpovídat počtu uložených rakví, maximálně však může být 260 cm,
 - b) stěny musí být vybudovány z porézních materiálů (např. cihla), pokud bude použit litý beton, musí být z hrobky vyvedena difuzní zátka,
 - c) stěny z porézních materiálů musí mít šíři nejméně 30 cm, v případě užití litého betonu nejméně 15 cm, a musí být izolovány přízdívkou včetně impregnačních nátěrů,
 - d) dno může být bez betonového pokryvu (pouze z kopané zeminy), pokud je dno vybetonováno, musí být zřízen trativod o rozměrech nejméně 40x40 cm a hloubce 50 cm vyplněný drenáží,
 - e) do stěn musí být zabudovány vstupní otvory s madly,
 - f) kovové prvky (traverzy pro uložení rakví a stropní nosiče) musí být opatřeny antikorozními nátěry,
 - g) na zastropení a uzavření hrobky musí být použity železobetonové překlady, jejich spáry zality betonem a povrch zaizolován,
 - h) na zastropení je nutno použít 20 cm zeminy sloužící jako pachová zátka, nebo umístit krycí desku neprodyšně uzavírající hrobku se spárami vytmelenými trvalými tmely,
 - i) nosnost stropu musí být nejméně 100 kg/m²,
 - j) vlastní hrobové zařízení (náhrobek apod.) s výjimkou rámu musí být postaveno mimo hlavní konstrukci hrobky na samostatném základě.
- (7) Hrobová místa jsou jejich nájemci povinni udržovat v náležitém technickém stavu, čistotě a pořádku, zejména je nutno odstraňovat plevel, suché květy a větve, spotřebovaná svítidla a jiné znehodnocené ozdoby. Pokud nájemce znečistí okolí hrobového místa, jiné hrobové místo nebo veřejně přístupné prostory hřbitova, je povinen bezodkladně způsobené znečištění odstranit, případně na své náklady zabezpečit obnovení původního stavu.

- (8) Dřeviny (stromy a keře) lze na hrobových místech vysazovat a odstraňovat jen na základě písemného souhlasu správce hřbitova; souhlas správce hřbitova nenahrazuje povolení nutné pro kácení dřevin podle zvláštních právních předpisů⁸⁾. Dřeviny nelze vysazovat do pohřbívací plochy hrobového místa.
- (9) Bez písemného souhlasu správce hřbitova nelze zřizovat lavičky nebo odkládací a úschovné prostory v okolí hrobových míst.
- (10) Vzorovou nájemní smlouvu o nájmu hrobového místa, která je pro správce hřbitova závazná, výši nájemného a případně další podmínky nájmu hrobových míst schvaluje Rada města Otrokovice. Rozhodnutí vydaná podle předchozí věty jsou pro správce hřbitova závazná.

Čl. 9 Dohled

- (1) Dohled nad dodržováním povinností a zákazů stanovených tímto řádem provádí správce hřbitova. V případě potřeby je správce hřbitova oprávněn vyžádat si zákonný zásah Městské policie Otrokovice.
- (2) Správce hřbitova je v zastoupení města jako provozovatele hřbitova oprávněn písemně upozorňovat nájemce hrobového místa, že nezajišťují řádnou údržbu hrobového místa.

Čl. 10 Účinnost

Tento řád nabývá účinnosti dnem 1. ledna 2012

Mgr. Jaroslav Budek v.r.
starosta města

Ing. Milan Plesar v.r.
místostarosta města

Poznámky:

¹⁾ § 18 odst. 2 zákona č. 256/2001 Sb., o pohřbenictví a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o pohřbenictví“).

²⁾ § 20 zákona o pohřbenictví:

Provozovatel pohřebiště je povinen

- a) *provozovat veřejné pohřebiště v souladu se zveřejněným řádem veřejného pohřebiště, tímto zákonem a zvláštními právními předpisy,*
- b) *stanovit stejné podmínky pro sjednání nájmu hrobového místa pro každého nájemce,*

- c) zdržet se ve styku s pozůstalými chování nešetného k jejich citům a umožnit při smutečních obřadech účast registrovaných církví, náboženských společností a jiných osob v souladu s projevenou vůlí osob, které sjednaly pohřbení,
- d) vést evidenci související s provozováním veřejného pohřebiště,
- e) v případě, že lidské ostatky nejsou ani po uplynutí stanovené tlecí doby zetlelé, neprodleně zajistit příslušné podklady pro stanovení nové tlecí doby ve smyslu § 22 odst. 3, na jejich základě navrhnout novou tlecí dobu, vyžádat si k ní stanovisko krajské hygienické stanice a na základě tohoto stanoviska upravit odpovídajícím způsobem řád veřejného pohřebiště,
- f) v případě zákazu pohřbívání bezodkladně písemně informovat nájemce hrobových míst, pokud je mu známa jejich adresa, a současně informovat veřejnost o tomto zákazu v místě na daném veřejném pohřebišti obvyklém,
- g) v případě rušení veřejného pohřebiště
1. písemně informovat nájemce hrobových míst o zahájení řízení podle § 24 odst. 1, pokud je mu známa jejich adresa, a současně tuto informaci zveřejnit na místě na daném veřejném pohřebišti obvyklém,
 2. písemně informovat nájemce hrobových míst o vydání rozhodnutí podle § 24 odst. 1 a datu, k němuž má být veřejné pohřebiště zrušeno, pokud je mu známa jejich adresa, a současně tuto informaci zveřejnit na místě na daném veřejném pohřebišti obvyklém,
 3. pokud nájemci hrobových míst před zveřejněným dnem zrušení veřejného pohřebiště nepřemístí lidské ostatky na jiné veřejné pohřebiště, ponechat nezpouštěné lidské ostatky na místě, urny vybrat a lidské ostatky, které v nich byly obsaženy, uložit do společného hrobu na jiném veřejném pohřebišti, nebo je volně smísit se zemí,
 4. je-li provozovatelem veřejného pohřebiště obec, informovat vlastníka náhrobku a ostatního hrobového zařízení, které jejich vlastník neodstraní do dne zrušení veřejného pohřebiště, že pokud se do 1 roku o tyto věci nepřihlásí, bude s nimi naloženo jako s věcmi opuštěnými; není-li provozovatelem veřejného pohřebiště obec, odevzdat obci, spolu s adresou vlastníka, náhrobky a ostatní hrobové zařízení, které jejich vlastník neodstraní do dne zrušení veřejného pohřebiště, a o tomto postupu předem vlastníka informovat s tím, že pokud se do 1 roku o tyto věci nepřihlásí, bude s nimi naloženo jako s věcmi opuštěnými,
 5. pokud má být využito zrušeného veřejného pohřebiště k účelu, při kterém je třeba prohloubit terén, zajistit, aby všechny lidské ostatky byly vyzvednuty a na jiném veřejném pohřebišti uloženy do společného hrobu, a s nalezenými předměty, u nichž se předpokládá, že jsou zhotoveny z drahých kovů nebo s předměty, které mají kulturně-historickou hodnotu, ponechanými v hrobech a hrobkách, naložit obdobně jako v bodu 4,
 6. pokud jsou na něm vsypové a rozptylové louky, zajistit přemístění jejich travního porostu a zeminy na jiné veřejné pohřebiště.

³⁾ § 21 zákona o pohřebnictví.

⁴⁾ § 22 zákona o pohřebnictví:

Ukládání lidských pozůstatků a jejich exhumace

- (1) Hroby pro ukládání lidských pozůstatků musí splňovat následující požadavky:
 - a) jejich hloubka musí být u dospělých osob a dětí od 10 let nejméně 1,5 m, u dětí mladších 10 let nejméně 1,2 m,
 - b) dno hrobu musí ležet nejméně 0,5 m nad hladinou podzemní vody,
 - c) boční vzdálenosti mezi jednotlivými hroby musí činit nejméně 0,3 m,
 - d) rakev s lidskými pozůstatky musí být po uložení do hrobu zasypána zkypřenou zeminou ve výši minimálně 1,2 m.
- (2) Provozovatel pohřebiště je oprávněn převzít lidské pozůstatky k pohřbení do hrobu nebo hrobky jen tehdy, je-li úmrtí doloženo úmrtním listem, průvodním listem k přepravě lidských pozůstatků (umrlčí pas), zprávou oprávněného orgánu cizího státu nebo listem o prohlídce mrtvého; v případě podezření ze spáchání trestného činu v souvislosti s úmrtím je kromě toho nutný i písemný souhlas státního zástupce nebo jiného orgánu činného v trestním řízení, který je k tomu oprávněn podle zvláštního právního předpisu.
- (3) Nezpouštěné lidské ostatky musí být uloženy v hrobě po tlecí dobu, která se zřetelem ke složení půdy musí trvat minimálně 10 let. Konkrétní délku tlecí doby pro veřejné pohřebiště stanoví jeho provozovatel v řádu veřejného pohřebiště na základě výsledků hydrogeologického průzkumu a vyžádaného stanoviska krajské hygienické stanice.

-
- (4) Před uplynutím tlecí doby mohou být do téhož hrobu uloženy další lidské pozůstatky, pokud je možné je umístit nad úroveň naposledy pohřbených lidských pozůstatků a vrstva ulehle zemin nad rakví bude činit nejméně 1 m.
 - (5) Před uplynutím tlecí doby mohou být lidské ostatky exhumovány na žádost nájemce hrobového místa jen se souhlasem krajské hygienické stanice, nebo nařídí-li exhumaci v trestním řízení předseda senátu nebo státní zástupce. Náklady na exhumaci hradí ten, kdo o ni požádal; provozovatel pohřebiště zajistí při exhumaci provoz na pohřebišti tak, aby nebyl narušen veřejný pořádek a aby byl vyloučen přenos možné nákazy.
 - (6) Pokud jsou lidské ostatky uloženy v hrobce, není třeba k jejich přemístění, nemá-li být rakev otevřena, souhlasu krajské hygienické stanice.
 - (7) Zpopelněné lidské ostatky je možné uložit na veřejném pohřebišti vždy jen se souhlasem provozovatele pohřebiště a způsobem, který odpovídá podmínkám pohřbívání na daném veřejném pohřebišti.

⁵⁾ § 2 a 3 zákona č. 56/2001 Sb., o podmínkách provozu vozidel na pozemních komunikacích a o změně zákona č. 168/1999 Sb., o pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem vozidla a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o pojištění odpovědnosti z provozu vozidla), ve znění zákona č. 307/1999 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

⁶⁾ Občanský zákoník a § 25 zákona o pohřebnictví:

Užívání hrobového místa

- (1) Nájem hrobového místa (dále jen „nájem“) vzniká na základě smlouvy o nájmu hrobového místa uzavřené mezi provozovatelem pohřebiště jako pronajímatelem a nájemcem (dále jen „smlouva o nájmu“). Smlouva o nájmu musí mít písemnou formu a musí obsahovat výši nájemného a výši úhrady za služby spojené s nájmem, pokud je provozovatel pohřebiště poskytuje.
- (2) V případě, že se jedná o nájem hrobového místa v podobě hrobu, musí být doba, na niž se smlouva o nájmu uzavírá, stanovena tak, aby od pohřbení mohla být dodržena tlecí doba stanovená pro veřejné pohřebiště, na němž se hrob nachází.
- (3) Nájem hrobového místa lze sjednat i na dobu předcházející pohřbení nebo uložení urny. Podnájem hrobového místa je zakázán.
- (4) Provozovatel pohřebiště je povinen během doby trvání nájmu zajistit k hrobovému místu přístup a zdržet se jakýchkoli zásahů do hrobového místa, s výjimkou případů, kdy je nezbytné bezodkladně zajistit bezpečný provoz veřejného pohřebiště. O takovémto připravovaném nebo již provedeném zásahu je provozovatel pohřebiště povinen neprodleně písemně vyrozumět nájemce.
- (5) Nájemce je povinen vlastním nákladem zajišťovat údržbu pronajatého hrobového místa v rozsahu stanoveném smlouvou o nájmu a oznamovat provozovateli pohřebiště veškeré změny údajů potřebných pro vedení evidence veřejného pohřebiště.
- (6) Je-li nájemcem fyzická osoba, přechází nájemné na její dědice. Je-li nájemcem právnická osoba, přechází nájem na jejího právního nástupce. Dědic nebo právní nástupce nájemce je povinen sdělit provozovateli pohřebiště nové údaje potřebné pro vedení evidence veřejného pohřebiště.
- (7) Provozovatel pohřebiště může odstoupit od smlouvy o nájmu, s výjimkou smlouvy o nájmu hrobu, kde dosud neuplynula stanovená tlecí doba, jestliže nájemce neuhradí dlužné nájemné nebo úhradu za služby spojené s nájmem do 3 měsíců ode dne, kdy ho k tomu provozovatel písemně vyzval.
- (8) Provozovatel pohřebiště je povinen písemně upozornit nájemce na skončení sjednané doby nájmu nejméně 90 dnů před jejím skončením. Není-li mu trvalý pobyt nebo sídlo nájemce znám, uveřejní tuto informaci na veřejném pohřebišti způsobem, který je v místě obvyklý, nejméně 60 dnů před skončením sjednané doby nájmu. Jestliže nájemce podá před uplynutím sjednané doby nájmu návrh na prodloužení smlouvy o nájmu, může provozovatel pohřebiště jeho návrh odmítnout jen v případě, že
 - a) nájemce neplní své povinnosti podle odstavce 5,
 - b) nájemce neuhradil dlužné nájemné nebo úhradu za služby, spojené s nájmem do 3 měsíců ode dne, kdy ho k tomu provozovatel písemně vyzval, nebo
 - c) má-li být veřejné pohřebiště zrušeno podle § 24 odst. 1.
- (9) Pokud si nájemce po skončení nájmu neodebere hrobové zařízení včetně urny, postupuje provozovatel pohřebiště podle § 20 písm. g) bodů 4 a 5 obdobně.)

⁷⁾ Např. zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

⁸⁾ Zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.